

神戸 シルクセンタービル

神戸市 中央区



案内図



- ◆阪神本線「神戸三宮」駅徒歩6分 JR「三ノ宮」・
阪急神戸線・「神戸三宮」駅徒歩7分
- ◆地下鉄海岸線・神戸ポートライナーも利用可能
高い利便性
- ◆基準階221坪 区画23坪～分割可能
豊富な区画バリエーション
- ◆神戸市役所至近 東遊園地公園に面した
高い視認性

基準階募集区画

※金額単位:円(税別)

階数	用途	月賃	額料	月共益費	敷総金額	面積	入居可能日
4	事務所	ご相談	ご相談	ご相談	賃料の12ヶ月	96.63㎡ (29.23坪)	即日入居可
5	事務所	ご相談	ご相談	ご相談	賃料の12ヶ月	77.97㎡ (23.58坪)	即日入居可

更新料 なし

償却 なし

契約年数 2年間(普通賃貸借契約)

※賃貸条件、入居時期は応相談。

※表中の面積・金額と契約上の面積・金額に若干誤差が生じる場合がありますのでご了承ください。

基準階 平面図

次ページに記載

建物概要

所在地	神戸市中央区東町 126	規模	地下1階/地上8階
交通	地下鉄「三宮・花時計前」駅徒歩約5分 阪神本線「神戸三宮」駅徒歩約6分	竣工	1988年3月
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造	施工	株式会社竹中工務店

設備概要

警備	機械警備(24時間対応)	通信	光ケーブル引込可能
天井高	2,550mm	床荷重	300kg/㎡
床仕様	タイルカーペット(OA相談可)	駐車場	機械式32台
空調	個別空調		

※図面と現状が異なる場合は、現状を優先します。 ※ご契約済みの場合はご了承下さい。

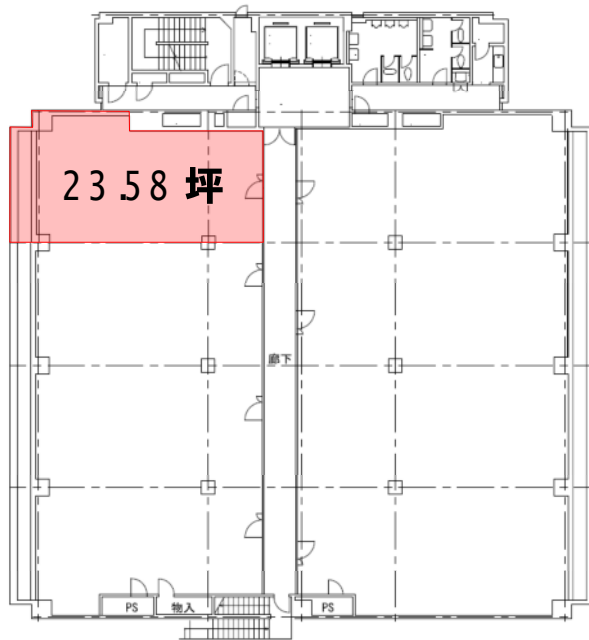
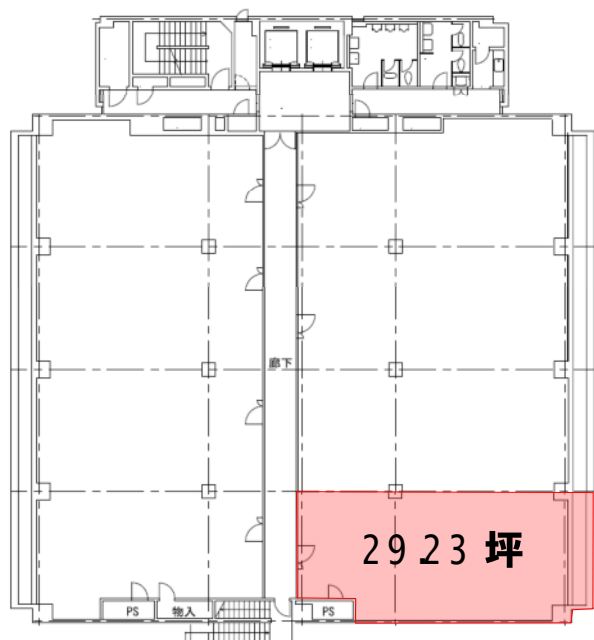
※表中の面積・金額と契約上の面積・金額に若干誤差が生じる場合がありますのでご了承ください。

作成日:2018/9/21

テナント募集区画図面

4階

5階



※扉位置等、図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

館内写真

1階 EV ホール



貸室内

