OFFICE AREA

オフィスエリア

都心・三宮再整備が進行中

美しき港町・神戸の玄関口「三宮」の実現に向けて、駅前空間を中心に大規模な再整備が進行中!「人が主役の居心地の良いまち」をテーマに、訪れ、働き、住みたくなるまち、そして発展し続けるまちを目指しています。

SANNOMIYA ST.

西日本最大級のバスターミナルを整備

バスターミナル、ホール、図書館、ホテル、オフィスなどをあわせた複合ビルを整備。

A サンキタ通り・広場　神戸三宮阪急ビルの建替えにあわせて隣接するサンキタ通り・広場を再整備し、沿道建築物と一体となった空間を創出。

B 神戸三宮阪急ビル 2021年4月開業
地元企業や神戸医療産業都市への進出企業、研究機関・大学、スタートアップなどが集結・交流し、業界の垣根を越えたイノベーションを創出します。

ビジネススクエア「ANCHOR KOBE」が入居!

C (仮称)JR三ノ宮新駅ビル 2029年度開業予定

D 神戸三宮ツインゲート(II期)ビル
I期ビルの完成以降に工事着手予定

E 神戸三宮ツインゲート(I期)ビル
2027年12月完成予定

G 三宮デッキ
2027年度以降順次完成予定

F JR三ノ宮新駅ビル南側 広場空間
2029年度完成予定

歩行者優先の広々とした駅前空間を創出、日常的なにぎわいを生み出します。歩行者デッキも新設、「えき」と「まち」との回遊性の向上を図ります。

H 本庁舎2号館再整備事業
2029年度完成予定

市庁舎をリニューアル

周辺まちづくりの活性化を牽引するシンボリックな空間の整備に向けて、市本庁舎2号館の再整備も進行中。庁舎と市民利用空間、ホテルやオフィス、商業という多様な用途で構成された複合施設を整備します。

WATER FRONT ウォーターフロント

港町・神戸にふさわしい多様な魅力を備えたエリアへ

ウォーターフロントの魅力をアップ

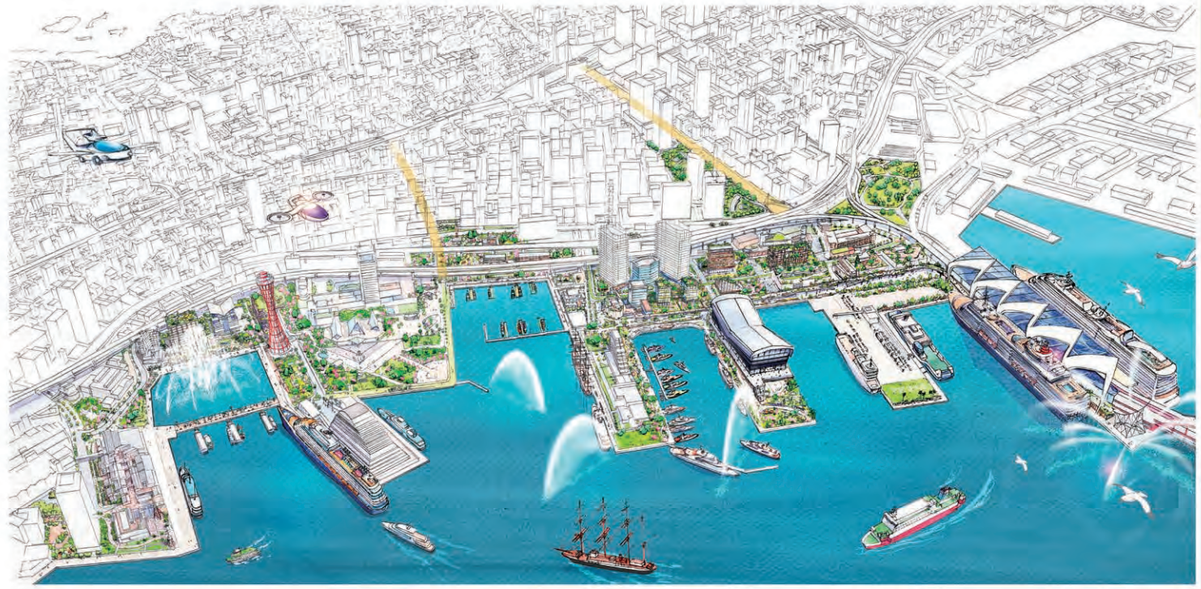
ウォーターフロントエリアでは、新港第2突堤「愛称:TOTTEI(トッテイ)」に、神戸ウォーターフロントの新たなランドマークとなる「ジーライオンアリーナ神戸」が2025年4月に開業しました。隣接する水域では民設民営によるマリーナ事業も進んでおり、今後も様々なにぎわいが期待されます。

※掲載パースはイメージであり、今後変更となる場合があります

I 神戸ポートタワー | 2024年4月リニューアルオープン

J GLION ARENA KOBE 2025年4月開業

K TOTTEI PARK

L マリーナ完成イメージ

©畑友洋建築設計事務所